



## Edicto

### ASUNTO: INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL 29 DEL VIGENTE PGOU DE ASPE. EXP. 2019/244-URB.

Mediante acuerdo del Ayuntamiento Pleno, en sesión de fecha 28 de febrero de 2023, se acordó someter a información pública el documento de Modificación Puntual nº 29 del vigente PGOU de Aspe, relativo al ámbito de la Unidad de Ejecución 2.3, junto con la documentación anexa que la acompaña.

La propuesta establece la modificación de las alineaciones del Bloque 2 de la U.E. 2.3, aumentando su profundidad edificable, disminuyendo su longitud y manteniendo los valores originales totales de superficie de suelo edificable y edificabilidad total.

Conjuntamente con la iniciativa de proporcionar mayor profundidad edificable al Bloque 2 ordenado pormenorizadamente en el PGOU de Aspe, se han analizado diversos aspectos urbanísticos relativos a usos, traseras a C/ León Felipe, condiciones funcionales y dimensionales de las zonas verdes públicas y escena urbana en una de las puertas de la ciudad.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 55 y 61.1 del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, se somete a información pública el proyecto de modificación puntual 29 del vigente PGOU de Aspe durante un periodo de cuarenta y cinco días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana a fin de que quienes pudieran tenerse por interesados en dicho expediente, puedan comparecer y formular cuantas alegaciones, sugerencias o reclamaciones tengan por conveniente.

Durante dicho plazo el documento de modificación puntual podrá ser examinado por cualquier interesado en la página web <http://aspe.es/area-y-departamento/territorio/>

Alcalde-Presidente,

Fdo: Antonio Puerto García  
Fecha: 09/03/2023 Hora: 8:33:14

Puede verificar la autenticidad de este documento en <https://sede.aspe.es> mediante Código Seguro de Verificación 14611176231722540510 en <https://sede.aspe.es>

