

PLIEGO DE CONDICIONES

CAPÍTULO 1º

PRESCRIPCIONES DE CARÁCTER GENERAL

INDICE

1.- PRESCRIPCIONES DE CARACTER GENERAL

- 1.1.- OBJETO DEL PLIEGO
- 1.2.- INSTRUCCIONES, NORMAS Y DISPOSICIONES APLICABLES
- 1.3.- DESCRIPCION DE LAS OBRAS
- 1.4.- REPRESENTANTES DE LA ADMINISTRACION Y DEL CONTRATISTA.
- 1.5.- DIRECCION E INSPECCION DE LAS OBRAS
- 1.6.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA
- 1.7.- SUBCONTRATOS.
- 1.8.- GASTOS A CUENTA DEL CONTRATISTA.
- 1.9.- GASTOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS.
- 1.10.- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- 1.11.- GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN
- 1.12.- CONTRADICCIONES Y OMISIONES DEL PROYECTO
- 1.13.- MATERIALES, CONSIDERACIONES GENERALES.
- 1.14.- MATERIALES NO ESPECIFICADOS EN EL PRESENTE PLIEGO.
- 1.15.- MATERIALES QUE NO REUNAN CONDICIONES.
- 1.16.- OBRAS NO ESPECIFICADAS EN EL PRESENTE PLIEGO.
- 1.17.- PRECIOS UNITARIOS.
- 1.18.- OBRAS QUE SE ABONARAN.
- 1.19.- ABONO DE OBRAS INCOMPLETAS O DEFECTUOSAS PERO ACEPTABLES.
- 1.20.- MEDIOS AUXILIARES
- 1.21.- RELACIONES VALORADAS.
- 1.22.- CERTIFICACIONES.
- 1.23.- MEDICION Y ABONO DE OBRAS NO ESPECIFICADAS EN EL
PRESENTE PROYECTO.
- 1.24.- REVISION DE PRECIOS.
- 1.25.- REPLANTEO.
- 1.26.- PLAN DE CONSTRUCCION.
- 1.27.- PLAZO DE EJECUCION
- 1.28.- ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL.
- 1.29.- PLAZO DE GARANTIA.
- 1.30.- ABONO DE CERTIFICACIONES.
- 1.31.- LIQUIDACION.
- 1.32.- RESOLUCION DEL CONTRATO

1.1.- Objeto del Pliego.

Este Pliego comprende las condiciones que son preceptivas en la ejecución de las obras de **“ESTABILIDAD DE TALUD EN VIAL DE ACCESO AL POLÍGONO INDUSTRIAL TRES HERMANAS DE ASPE”** descritas en este Proyecto.

1.2.-Instrucciones, normas y disposiciones aplicables.

Serán de aplicación, en su caso, como supletorias y complementarias de las contenidas en este Pliego, las disposiciones que a continuación se relacionan, en cuanto no modifiquen o se opongan a lo que en él se especifica:

- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de Carreteras y Puentes PG-3/75, aprobado por O.M. de 6 de febrero de 1976 y posteriores modificaciones.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para la recepción de cementos, RC/08.
- R.D. 1313/88, de 28 de octubre, por el que se declara obligatoria la homologación de cementos para prefabricación de hormigones y morteros para todo tipo de obras y productos prefabricados.
- Instrucción de Hormigón Estructural EHE-08, aprobada en Real Decreto 1247/2008, de 18 de Julio.
- Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto Ley 3/2011 de 14 de Noviembre Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Reglamento General de Contratación del Estado, Decreto 3.410/1975, de 25 de noviembre. Y sus posteriores modificaciones (Real Decreto 1098/2001 de 12 de Octubre y posteriores).
- Pliego de Cláusulas administrativas Particulares para la Contratación de obras del Estado, Decreto 3.854/1970 de 31 de Diciembre. Y sus posteriores modificaciones.
- Pliego de Cláusulas administrativas Particulares que se establecen para la contratación de estas obras. Y sus posteriores modificaciones.
- Real Decreto 1359/2011, de 7 de Octubre, por el que se aprueba la relación de materiales básicos y las fórmulas-tipo generales de revisión de precios de los contratos de obras de las administraciones públicas.
- Ley de seguridad vial y Reglamento General de Circulación.
- Ley 25/1988, de carreteras.
- Reglamento General de Carreteras 1977, en cuanto no se oponga a la Ley anterior.

- Recomendaciones para el control de calidad en obras de carreteras, DGC 1978.
- Recomendación para la fabricación, transporte y montaje de tubos de hormigón en masa (THM/73, Instituto E.T. de la Construcción y del Cemento).
- Normas de señalización. Orden FOM 534/2014, de 20 de Marzo por la que se aprueba la norma 8.1-IC Señalización vertical de carreteras. Norma 8.2-IC señalización horizontal. Norma 8.3-IC Señalización de Obras.
- Catálogo de Señales de Circulación del Ministerio de Fomento.
- Orden Circular 35/2014, de 19 de Mayo, Sobre criterios de aplicación de sistemas de contención de vehículos.
- Orden de 14 de Mayo de 1990 por la que se aprueba la Instrucción 5.2-IC de Drenaje Superficial del Ministerio de Fomento.
- Instrucción 6.1. y 6.2. I.C. de la Dirección General de Carreteras sobre secciones de firme (O.M. 23 de mayo 1989).
- Instrucción Técnica para la instalación de reductores de velocidad y bandas transversales de alerta en carreteras de la Red de Carreteras del Estado (ORDEN FOM/3053/2008 de 23 de Septiembre).
- Normas Sismorresistentes NCSE – 02. Y NCSP-07 Puentes.
- Norma del Ministerio de la Vivienda "Acciones sobre las edificaciones" (M.V.-101).
- Código Técnico de la Edificación (CTE).
- Normas del Ministerio de Fomento de Alumbrado en Viales y Túneles.
- Normas Tecnológicas de la Edificación N.T.E. (Decreto 3565/1972. Varias Ordenes Ministeriales). Donde sean de aplicación.
- Normas para la redacción de Proyectos de abastecimiento de agua y saneamiento de poblaciones.
- Pliego General de Condiciones Facultativas de Tuberías para Abastecimientos de Aguas del Ministerio de Obras Públicas, aprobado por Orden de 28 de Julio de 1.974.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones (B.O.E. 23 Septiembre 1.986).
- Instrucción para tubos de hormigón armado I.E.T. (1.980).

- Métodos normalizados para el examen de aguas y aguas residuales publicados por la American Public Health Association, American Water Works Association y Water Pollution Control Federation.
- Normas de ensayo del Laboratorio de Transportes y mecánica del suelo.
- Reglamentos Electrotécnicos de Alta y Baja Tensión, y sus Instrucciones Complementarias.
- Normas DIN, ASTM, ASME, y CEI, a decidir por la Administración.
- Decreto 1.466/1.962 de 22 de Junio por el que se modifica y amplía el Reglamento de Policía Minera y Metalurgia en naturaleza de explosivos.
- Estatuto de los Trabajadores.
- Ley 31/1995 de 8 de Noviembre “Prevención de Riesgos Laborables”
- Reglamento de Seguridad y Salud en las obras de Construcción (Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre).
- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. Orden de 9 de marzo de 1.971.
- Homologación de medios de protección personal de los trabajadores. Orden de 17 de Mayo de 1.974.
- Ordenanza de Trabajo de la Construcción, Vidrio y Cerámica. Orden de 28 de Agosto de 1.979.
- Normas españolas UNE.
- Normativa Europea sobre el Mercado CE.
- Reglamento de Eficiencia Energética para Alumbrado Exterior y sus Instrucciones Complementarias (2008).
- Instrucción de Firms de la Comunitat Valenciana (2008).
- Real Decreto 105/2008 de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición.
- Toda otra disposición vigente durante la obra, en particular las concernientes a medio ambiente, seguridad y señalización.

Será responsabilidad del contratista conocerlas y cumplirlas sin poder alegar en ningún caso que no se le haya hecho comunicación explícita al respecto.

Asimismo y con carácter general, la Entidad adjudicataria queda obligada a respetar y cumplir cuantas disposiciones vigentes guarden relación con las obras del Proyecto, con

sus instalaciones complementarias o con los trabajos necesarios para realizarlas, así como las referentes a protección a la Industria Nacional y Leyes Sociales (Accidentes de Trabajo, Retiro Obrero, Subsidio Familiar, Seguro de Enfermedad, Seguridad en el Trabajo, etc.).

Si de la aplicación conjunta de los Pliegos y Disposiciones anteriores surgiesen discrepancias para el cumplimiento de determinadas condiciones o conceptos inherentes a la ejecución de las obras, el Contratista se atenderá a las especificaciones del presente Pliego, y sólo en el caso de que aún así existiesen contradicciones, aceptará la interpretación de la Dirección de Obra, siempre que no se modifiquen substancialmente las bases económicas establecidas en los precios contratados, ya que de ocurrir esto, ha de formalizarse el oportuno acuerdo contradictorio.

1.3.- Descripción de las obras.

Todas las obras que comprende el presente proyecto de **“ESTABILIDAD DE TALUD EN VIAL DE ACCESO AL POLÍGONO INDUSTRIAL TRES HERMANAS”** “, vienen definidas en el Documento N° 2: PLANOS, y se ejecutarán con arreglo a lo que en ellos se indica, conforme a las especificaciones de estas prescripciones técnicas y a las órdenes e instrucciones del Director de Obra.

1.4.- Representantes de la administración y del contratista.

El Contratista designará a un Técnico con competencia legal para dirigir las obras y que será su representante durante su ejecución.

La designación de dicho Técnico deberá ser aprobada por la Administración.

La Administración designará como Encargado y Director de las obras a un Técnico con competencia legal.

1.5.- Dirección e inspección de las obras.

La dirección e inspección de la obra correrá a cargo de los técnicos designados por la Administración contratante.

Las órdenes del Director de Obra serán dadas, a petición del Contratista, por escrito y firmadas, con arreglo a las normas habituales. Se llevará un libro de Ordenes con hojas numeradas en el que se expondrán por duplicado las que se dicten en el curso de las obras y que serán firmadas por ambas partes, entregándose una copia firmada al Contratista.

El Director de Obra decidirá sobre la interpretación de los Planos y de las condiciones de este Pliego y será el único autorizado para modificarlos.

El Director de Obra podrá vigilar todos los trabajos y materiales que se empleen, pudiendo rechazar los que no cumplan las condiciones exigidas. Igualmente tendrá acceso a todas las partes de la obra y el Contratista le prestará la información y ayuda

necesaria para llevar a cabo una inspección completa y detallada. Se podrá ordenar la demolición y sustitución, a expensas del Contratista, de toda la obra hecha o de todos los materiales usados sin la supervisión o inspección del Director de Obra o su representante.

El Director de Obra podrá exigir que el Contratista retire de las obras a cualquier empleado u operario por incompetencia, falta de subordinación o por cualquier otra objeción.

El Director de Obra proporcionará las referencias materiales sobre la que habrá de basarse el proyecto. El Contratista podrá exponer todas las dudas referentes al replanteo, pero una vez firmada el acta correspondiente quedará responsable de la exacta ejecución de las obras.

El Director de Obra podrá rechazar cualquier máquina o elemento que juzgue inadecuado y podrá exigir los que considere necesarios.

El Director de la Obra podrá parar parcial o totalmente la misma, cuando a su juicio haya causas graves que lo justifiquen.

La maquinaria y restantes medios y personal determinados en el plan de construcción quedarán afectos a la obra y en ningún caso el Contratista podrá retirarlos sin autorización expresa del Director de Obra.

El Contratista aumentará los medios e instalaciones auxiliares siempre que el Director de Obra lo considere necesario para el cumplimiento del plazo de finalización de las obras.

Se levantará acta en la que consten los medios auxiliares y técnicos que queden afectos a las obras.

1.6.- Responsabilidad del contratista.

Son obligaciones del Contratista:

- Ajustarse a lo especificado en los distintos Documentos que componen el proyecto, salvo en los casos que reciba instrucciones completas del Director de las obras.
- Solicitar del Director los permisos correspondientes para efectuar cualquier cambio en los materiales o dimensiones, aún cuando a su juicio estuvieran plenamente justificados.
- Comunicar al Director de las obras cuantos problemas o dudas surjan durante la ejecución de las obras.
- Elaborar un Plan de Seguridad e Higiene de las obras. Así como dar de alta en la Consellería de Trabajo el Centro de Trabajo. Este Plan deberá ser

aprobado por el Coordinador de Seguridad y Salud.

- Elaborar un Plan de Gestión de Residuos de las Obras de Construcción y Demolición. Y cumplir sus obligaciones como poseedor de residuos. Este plan deberá ser aprobado por el Director de las Obras.
- Elaborar un Plan de Trabajo, así como una memoria y planos detallados de los desvío provisionales y su señalización a realizar para la correcta ejecución de las obras. Estos documentos deberán ser aprobados por la Dirección de la Obra.
- Legalizar las instalaciones de alumbrado público y modificaciones de líneas de alta y baja tensión en el Ministerio de Industria, así como dejar estas instalaciones en servicio.

El Adjudicatario deberá obtener todos los permisos y licencias que se precisan para la ejecución de las obras, exceptuando aquellos que por su naturaleza o rango (autorizaciones para disponer de los terrenos ocupados por las obras del Proyecto; servidumbres permanentes, etc.), sean de competencia de la Administración.

Asimismo, preparará y abonará la fianza que por la correcta ejecución de las obras puede exigir la Consellería de Obras Públicas de la Generalitat Valenciana, propietaria de la carretera CV-84 Elche-Aspe (4% del P.E.M. de las obras).

La señalización de las obras durante su ejecución, serán de cuenta del Contratista, efectuándola de acuerdo con la Norma de Carreteras 8.3-IC "Señalización de Obras" aprobada por Orden Ministerial de 31 de Agosto de 1987 y a la Orden Circular posterior del Ministerio de Fomento "Señalización móvil de obras". Asimismo está obligado a balizar y señalizar extremando la medida, incluso estableciendo vigilancia permanente, aquellas que por su peligrosidad puedan ser motivo de accidente, en especial las zanjas abiertas y obstáculos en carreteras y calles, siendo también de cuenta del Contratista las indemnizaciones y responsabilidades que hubieran lugar por perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de accidentes debidos a una señalización insuficiente o defectuosa.

El Contratista, bajo su responsabilidad y a sus expensas, asegurará el tráfico en todo momento durante la ejecución de las obras, bien por las carreteras y calles existentes o desviaciones que sean necesarias atendiendo la conservación de las vías utilizadas en condiciones tales que el paso se efectúe dentro de las exigencias mínimas de seguridad y tránsito. Igual criterio se seguirá con los accesos a caminos, fincas o edificios.

Con el fin de tener cubiertas las responsabilidades que frente a terceros y frente a la empresa contratante se deriven de la ejecución de las obras, el contratista viene obligado a concertar una póliza de Responsabilidad Civil que cubra dichos riesgos por el importe que establezca la Administración, por siniestro. Asimismo cubrirá, por medio de póliza, el riesgo de su producto por un período de 10 años y por el mismo importe por siniestro, admitiéndose en esta franquicia por los importes que se establezcan.

El contratista enviará antes del inicio de las obras a la empresa contratante copia de la póliza de Responsabilidad Civil concertada y tendrá a su disposición copia de los recibos de prima que justifiquen el abono de las mismas a la entidad o entidades aseguradoras.

El contratista no podrá subcontratar la totalidad o parte de la obra sin la autorización expresa de la propiedad.

En caso de que por el contratista se proceda a subcontratar parcial o totalmente los trabajos objeto de este contrato, además de las otras prescripciones que establece el presente pliego, deberá ampliar la garantía de las referidas pólizas en forma que cubran los riesgos derivados de los subcontratistas, o aportar pólizas emitidas a favor de éstos que cubra los riesgos que establece esta cláusula.

Finalmente, correrán a cargo del Adjudicatario todos aquellos gastos que se deriven de daños o perjuicios ocasionados a terceras personas, con motivo de las operaciones que requiera la ejecución de las obras (interrupciones de servicios, quebrantos en sus bienes; habilitación de caminos provisionales; explotación de préstamos y canteras; establecimientos de almacenes, talleres, depósitos de maquinaria y materiales, y en general cuantas operaciones que no hallándose comprendidas en el precio de la unidad de obras correspondientes, sean necesarias para la realización total de los trabajos) o que se deriven de una actuación culpable o negligente del mismo.

1.7.- Subcontratos.

Ninguna parte de la obra podrá ser subcontratada sin consentimiento previo del Director de las obras. No se considera como subcontrato la adquisición de hormigones suministrados por plantas fijas.

Las solicitudes para ceder cualquier parte del Contrato deberán formularse por escrito y acompañarse con un testimonio que acredite que la organización que se ha de encargar de la realización de los trabajos objeto de subcontrato está convenientemente capacitada y equipada para su ejecución.

La aceptación del subcontrato no relevará al Contratista de su responsabilidad contractual.

1.8.- Gastos a cuenta del contratista.

Serán de cuenta y riesgo del Contratista los siguientes gastos:

- Los gastos que se originen en el replanteo general de las obras y los replanteos parciales de las mismas.
- Los gastos de adquisición, montaje y desmontaje de andamios, cimbras y demás medios auxiliares.

- Los gastos de montaje, conservación y retirada de las instalaciones precisas para el suministro de agua y energía eléctrica, así como los de adquisición de dichas aguas y energía.
- Los gastos de montaje, conservación, desmontaje y retirada de todas las instalaciones y construcciones auxiliares y provisionales.
- Los gastos de construcción y conservación de los caminos o vías de acceso necesarios para desvíos del tráfico y servicios de la obra.
- Los gastos ocasionados por el alquiler o adquisición de terrenos para el depósito de materiales y maquinaria y la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición, así como los necesarios para las instalaciones de Seguridad y Salud.
- Los gastos de protección de materiales y de la propia obra contra todo daño, deterioro o robo.
- Los gastos ocasionados por la evacuación de desperdicios y basuras.
- Los gastos de retirada de materiales rechazados.
- Los gastos originados por los daños causados a las redes de saneamiento, agua potable, conducciones eléctricas, conducciones telefónicas, cimientos, edificaciones o cualquier otro tipo de instalaciones existentes antes de comenzar las obras.
- Los gastos producidos por las instalaciones y su mantenimiento que, a juicio del Director de las obras resulten necesarias para acceder con seguridad a las viviendas emplazadas en la zona de influencia de la obra.
- Los gastos de señalización de las obras y afecciones a la circulación.

1.9.- Gastos de ensayos y pruebas.

Corren a cargo del Contratista todos los ensayos y pruebas que, como mínimo, se especifican en el presente proyecto. Sólo se computarán dentro de este mínimo aquellos ensayos cuyo resultado, en relación con las condiciones que se trate de establecer, puedan considerarse positivos, pudiendo llegar su coste hasta el 1% del Presupuesto de Ejecución Material.

Si el Director de las obras considera preciso efectuar más ensayos de los que correspondan por los mínimos establecidos, los ensayos que se produzcan en exceso sobre aquel número serán a cargo del Contratista, si los resultados de los mismos son negativos, siendo de abono con arreglo a las tarifas oficiales vigentes los que, dando resultados positivos, excedan, tal como se ha indicado, sobre el 1% del Presupuesto de Ejecución Material del Proyecto. Todo lo expuesto será sin perjuicio de las medidas aprobadas por el Director de las Obras respecto a los elementos en cuya ejecución se hayan utilizado materiales inadecuados o sistemas de ejecución incorrectos.

1.10.- Seguridad y salud en el trabajo.

El contratista durante la ejecución de los trabajos objeto del presente Proyecto, cumplirá en todo momento lo preceptuado en la normativa siguiente:

- REAL DECRETO LEGISLATIVO 1/1995, de 24 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
- LEY 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- REAL DECRETO 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
- REAL DECRETO 1488/1998, de 10 de julio, de adaptación de la legislación de prevención de riesgos laborales a la Administración General del Estado.
- LEY 50/1998, de 30 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.
- LEY 39/1999, de 5 de noviembre, para promover la conciliación de la vida familiar y laboral de las personas trabajadoras.
- REAL DECRETO LEGISLATIVO 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Infracciones y Sanciones en el Orden Social.
- LEY 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la Prevención de Riesgos Laborales.
- REAL DECRETO 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.
- REAL DECRETO 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- REAL DECRETO 604/2006, de 19 de mayo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- REAL DECRETO 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.
- REAL DECRETO 327/2009, de 13 de marzo, por el que se modifica el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción.

El Contratista dispondrá de cuantos elementos de protección individuales o colectivos sean necesarios, que estarán almacenados en la caseta de obra y ordenará su uso a los trabajadores.

En la caseta de obra y en lugar accesible, habrá un botiquín para los primeros auxilios y curas de urgencia, que mantendrá constantemente dotado de todo material sanitario preciso.

De forma destacada figurará la dirección y número de teléfono de un centro sanitario de urgencia de la población más cercana y a ser posible perteneciente a la Seguridad Social.

El director de obra supervisará los Medios de Seguridad y Mantenimiento de la maquinaria que intervenga en la obra atendiendo el Contratista a sus indicaciones y órdenes con diligencia.

El contratista dotará a sus trabajadores de los servicios higiénicos que legalmente sean necesarios.

Es obligación del Contratista vigilar que todo operario desempeñe en la obra el oficio para el que esté habilitado, según las altas y categorías dadas en la Seguridad Social.

El contratista impedirá que entren en la obra personas ajenas a la misma, salvo las autorizadas por el Director de obra, siendo responsable el Contratista de los accidentes que pudieran ocurrir por el incumplimiento de estas disposiciones, que se facilitarán vallando, señalizando y cerrando el lugar de los trabajos.

El incumplimiento de estas Ordenes por parte del Contratista, no implicará ningún tipo de responsabilidad para la Administración.

1.11.- Producción y gestión de residuos de construcción y demolición.

El contratista durante la ejecución de los trabajos objeto del presente Proyecto, cumplirá en todo momento lo preceptuado en la normativa siguiente:

- Ley 10/1998, de 21 de Abril, de Residuos.
- Orden MAM/304/2002, de 8 de Febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos, así como la lista europea de residuos.
- Ley 10/2000, de 12 de Diciembre, de Residuos de la Comunidad Valenciana de Presidencia de la Generalitat.
- Real Decreto 105/2008, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

El Contratista deberá cumplir en todo momento con sus obligaciones como poseedor de residuos de la construcción y demolición y deberá contratar con un Gestor Autorizado de Residuos para su validación, almacenaje, transporte, reciclado o eliminación.

1.12.- Contradicciones y omisiones del proyecto.

Lo mencionado en el Pliego de Condiciones y omitido en los planos o viceversa, habrá de ser ejecutado como si estuviese expuesto en ambos documentos. En caso de contradicción entre los planos y el Pliego de Condiciones, prevalecerá lo prescrito en este último.

Las omisiones en Planos y Pliego de Prescripciones Técnicas, o las descripciones erróneas de los detalles de la obra, que sean manifiestamente indispensables para la terminación de los trabajos según uso y costumbre, no sólo no eximen al Contratista de la obligación de ejecutarlos, sino que por el contrario deberá realizarlos como si hubieran sido completa y correctamente especificados en dichos Documentos.

El Contratista deberá confrontar, inmediatamente después de recibidos, todos los planos y demás documentos que le hayan sido facilitados y deberá informar con prontitud al Director sobre cualquier contradicción o error.

Las cotas de los planos tendrán preferencia sobre las medidas a escala. El Contratista deberá confrontar los planos y comprobar las cotas antes de comenzar las obras y será responsable de cualquier error que hubiera podido evitarse de haberlo hecho.

1.13.- Materiales, consideraciones generales.

Todos los materiales que se utilicen en las obras que comprende el presente proyecto deberán cumplir las condiciones que como mínimo se establecen en el presente Pliego de Condiciones y su uso deberá ser aprobado por el Director de las obras.

Todos los materiales usados en el diseño y construcción de la obra deben cumplir con lo establecido en la “Orden de 29 de Noviembre de 2001, por la que se publican las referencias a las normas UNE que son transposición de normas armonizadas, así como el periodo de coexistencia y la entrada en vigor del marcado CE relativo a varias familias de productos de construcción”; y “Resolución de 17 de Abril de 2007, de la Dirección General de Desarrollo Industrial, por la que se amplían los anexos I, II y III de la Orden de 29 de Noviembre de 2001”, y modificaciones posteriores. En el Anejo nº9 del presente Proyecto, se adjunta el listado de los materiales a los que se les exigirá el marcado CE.

Antes de emplear materiales de obra y de realizar ningún acopio, el Contratista deberá presentar muestras adecuadas al Director, para que éste pueda proceder a los ensayos necesarios que decidan o no su admisión. La aceptación de un material no será obstáculo para que en cualquier momento futuro pueda ser rechazado si se encuentran defectos en su calidad y uniformidad.

Si el Contratista copiara materiales que no cumplieran las condiciones expuestas en el Pliego presente, el Director dará las órdenes oportunas para que, sin peligro de confusión, sean separados de aquellos que las cumplan y sustituidos por otros adecuados.

Como mínimo, se realizarán los ensayos y pruebas indicados en el presente Pliego. No obstante, el Director de las obras podrá ordenar la realización de cuantos ensayos considere necesarios para controlar la calidad de los materiales utilizados y la ejecución de las obras.

Los ensayos deberán realizarse en un laboratorio homologado oficialmente y que será designado por el Director, el cual extenderá certificación del resultado de los que se practiquen. Ello será independiente de los ensayos y pruebas que para su control pudieran interesar al Contratista, los cuales carecen de validez oficial.

1.14.- Materiales no especificados en el presente pliego.

Los materiales no incluidos en el presente Pliego serán de probada calidad, debiendo presentar el Contratista, para recabar la aprobación del Director de las obras, cuantos catálogos, muestras, informes y certificaciones de los correspondientes fabricantes se estimen necesarios.

Si la información no se considera suficiente, podrán exigirse oportunos ensayos para identificar los materiales a utilizar.

1.15.- Materiales que no reúnan condiciones.

Cuando los materiales no reúnan las condiciones adecuadas o no cumplan lo que señala el presente Pliego, el Contratista se atenderá a las órdenes que reciba del Director de las obras y de acuerdo con el Pliego de Condiciones Generales que concierna al caso.

1.16.- Obras no especificadas en el presente pliego.

El Contratista estará obligado a ejecutar aquellas obras que, aun no estando incluidas en el proyecto, resulten necesarias para la buena terminación de la obra.

Las obras no incluidas expresamente en el presente proyecto se ejecutarán de acuerdo con lo sancionado por la práctica como normas de buena construcción, y siguiendo siempre las indicaciones que sobre el particular señale el Director de las obras.

1.17.- Precios unitarios.

Todos los precios unitarios contenidos en los Cuadros de Precios del presente proyecto, se entenderán que incluyen siempre el suministro, manipulación y empleo de todos los materiales necesarios para la ejecución de las unidades de obra correspondientes, a menos que específicamente se excluya alguno de forma expresa.

Asimismo, se entenderá que todos los precios unitarios comprenden los gastos de maquinaria, mano de obra, ensayos, herramientas, medios auxiliares, transporte, energía y cuantas operaciones sean precisas para que las unidades de obra terminadas puedan ser aprobadas con arreglo a la documentación de este proyecto. Se incluyen especialmente, en la parte proporcional que corresponda, todos los materiales, medios y operaciones que sean necesarios para garantizar la seguridad del personal de la obra.

1.18.- Obras que se abonarán.

Serán de abono las obras que realmente se ejecuten con sujeción al presente proyecto base de la contratación, y las modificaciones que se introduzcan en virtud de las instrucciones del Director comunicadas oportunamente, tanto sean en más o menos de las calculadas en el Presupuesto y dentro de los márgenes de variación que establece la Ley.

1.19.- Abono de obras incompletas o defectuosas pero aceptables.

Cuando por rescisión del contrato o cualquier otra causa fuera necesario valorar algunas obras bien sean incompletas o defectuosas, aunque aceptables a juicio del Director de las obras, éste determinará el precio de abono después de oír al Contratista, el cual deberá acatar esta decisión salvo en caso de que, estando dentro del plazo de ejecución de la obra en cuestión, prefiera terminarla o rehacerla con arreglo a condiciones, sin ceder dicho plazo.

Cuando por rescisión y otra causa fuera preciso valorar obras incompletas, se aplicarán los precios del cuadro número dos (2) sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra en forma distinta a la valoración de dicho cuadro, ni que tenga derecho el Contratista a reclamación alguna por insuficiencia y omisión del costo de cualquier elemento que constituye el precio. Las partidas que componen la descomposición del precio serán de abono cuando esté acopiado en obra la totalidad del material, incluidos accesorios, o realizadas en su totalidad las labores u operaciones que determina la definición de la partida (rasante, cimentación y montaje), ya que el criterio a seguir ha de ser que sólo se consideran abonables fases con ejecución terminadas, perdiendo el adjudicatario todos los derechos en el caso de dejarlas incompletas.

1.20.- Medios auxiliares.

No se abonará en concepto de medios auxiliares cantidad alguna, entendiéndose que el coste de dichos medios está incluido en los correspondientes precios del Cuadro Número uno (1).

En cualquier caso, todos estos medios auxiliares quedarán en propiedad del Contratista una vez terminadas las obras, pero ningún derecho tendrá a reclamación alguna por parte de los desperfectos a que su uso haya dado lugar.

1.21.- Relaciones valoradas.

Se efectuarán las mediciones de las distintas unidades de obra después de estar completamente ejecutadas conforme al proyecto y las indicaciones del Director de las obras, a excepción de las que hayan de quedar ocultas o entrañen la desaparición de elementos necesarios para poder efectuarlas, en cuyos casos se procederá a la medición en el momento oportuno, para que los datos que se tomen sirvan en su día para obtener un fiel reflejo de la obra ejecutada.

El Director de las obras, según los plazos señalados en la contratación, establecerá relaciones valoradas de los trabajos realizados, contados preferentemente a origen y realizados por aplicación directa de los precios unitarios a la medición realizada. Por deducción en cada valoración del total de las anteriores, se obtendrá el importe de la obra últimamente ejecutada.

1.22.- Certificaciones.

El Contratista deberá recibir el importe de todas aquellas unidades de obra que haya ejecutado con arreglo a los documentos constitutivos del presente proyecto, a las condiciones del Contrato y a las órdenes que por escrito entregue el Director de las obras.

El Contratista no podrá bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna en los precios señalados en la letra en el Cuadro de Precios Nº 1, que servirán de base en la adjudicación y serán los únicos aplicables a los trabajos contratados, con la baja correspondiente según la mejora que se hubiese obtenido en la adjudicación.

1.23.- Medición y abono de obras no especificadas en el presente proyecto.

La medición de las unidades de obra no especificadas en el presente proyecto se realizará aplicando a cada una de ellas la medida que le sea más apropiada a juicio del Director de las obras.

Para el abono de estas unidades de obra serán fijados previamente los precios contradictorios correspondientes, por mutuo acuerdo entre el Director y el Contratista. Si no se llegase a un acuerdo, el Director de obras fijará, basándose siempre que sea posible, en lo establecido en los precios descompuestos que figuran en el Cuadro N° 2 y Anejo de Justificación de Precios.

1.24.- Revisión de precios.

Dado el corto espacio de tiempo en el que se debe realizar estas obras (2 meses), no ha lugar la revisión de precios.

1.25.- Replanteo.

El Director de las obras proporcionará las referencias materiales sobre las que habrá de basarse el proyecto.

Por el Director de las obras se efectuará la comprobación del replanteo de toda la obra, o de los replanteos parciales que sean necesarios, debiendo presenciar dichas operaciones el Contratista, el cual se hará cargo de los hitos, marcas, señales, estacas o referencias que se dejen en el terreno, estando obligado a su conservación.

Del resultado de estas operaciones se levantarán actas por duplicado que firmarán la Dirección de obra y el Contratista. A éste se le entregará un ejemplar de cada una de dichas partes.

El Contratista podrá exponer todas las dudas referentes al replanteo, pero una vez firmada el acta correspondiente quedará responsable de la exacta ejecución de las obras, comenzando a discurrir el Plazo de Ejecución.

1.26.- Plan de construcción.

Antes de transcurridos veinte días, a partir de la fecha de adjudicación de las obras, el Contratista presentará un plan de construcción completo, detallado y razonado para el desarrollo de las obras de acuerdo con los plazos fijados.

Este plan de trabajo será sometido a la aprobación del Director de las obras, quien podrá efectuar las modificaciones que estime pertinentes.

Una vez aprobado por el Director el plan de construcción, deberá ser revisado por el Contratista en el modo y momento ordenado por el Director. En ningún caso se permitirá que el plazo total fijado para la terminación de las obras sea objeto de dicha revisión.

En el plan de construcción el Contratista señalará la maquinaria que debe quedar adscrita a las obras y será necesario permiso expreso del Director de las mismas para

su retirada. Dicha maquinaria deberá ser la suficiente para garantizar los rendimientos propuestos en el plan de trabajo.

Si durante la ejecución de las obras fuere preciso cambiar o incrementar la maquinaria para cumplir el plan previsto, el Contratista estará obligado a realizarlo sin que esto suponga alteración alguna de las condiciones económicas.

La maquinaria que figura en la Justificación de Precios solo tiene un carácter orientativo, no vinculante, debiendo el Contratista adoptar la maquinaria que garantice los plazos y calidades exigidas en el proyecto.

1.27.- Plazo de ejecución.

Se establece un plazo de ejecución para la presente obra de **DOS (2) MESES**.

1.28.- Acta de recepción.

Una vez terminadas las obras con arreglo a las condiciones y documentos de este proyecto, se procederá a la recepción de acuerdo con la legislación vigente y previas pruebas y reconocimiento que especifiquen las normas correspondientes y que estime precisas la Dirección y cuyos gastos correrán a cargo del Contratista. Se levantará acta y comenzará desde la fecha de ésta el plazo de garantía.

1.29.- Plazo de garantía.

El plazo de garantía será de **UN AÑO** y durante este periodo serán de cuenta del Contratista todas las obras de conservación, reparación y reposición de piezas deterioradas o robadas que sean necesarias, así como la vigilancia de las obras que comprenden la Contrata. Las reparaciones efectuadas también tendrán la misma garantía de UN AÑO, contándose el plazo desde la fecha de terminación de la reparación.

1.30.- Abono de certificaciones.

La obra ejecutada se abonará por certificaciones de liquidaciones parciales, teniendo éstas el carácter de documentos provisionales a buena cuenta, sujetos a las mediciones y variaciones que resulten de la liquidación final, no suponiendo tampoco dichas certificaciones la aprobación y recepción de las obras que comprenden.

La propiedad se reserva en todo momento, y especialmente al hacer efectivas dichas liquidaciones parciales, el derecho de comprobar que el Contratista ha cumplido los compromisos referentes al pago de jornales y materiales invertidos en la obra, a cuyo efecto, el Contratista presentará los comprobantes que se le exijan.

1.31.- Liquidación.

Dentro del plazo de seis meses a contar desde la fecha del acta de recepción deberá acordarse y ser notificada al contratista la liquidación correspondiente y abonársele el saldo resultante, en su caso.

1.32.- Resolución del contrato.

El caso de resolución por causa imputable al Contratista, se le abonará la parte de la obra ejecutada, deduciendo los gastos que, a juicio del Director de las obras, sean ocasionados por la reanudación por otro Contratista y la variación del presupuesto previsible para la obra no concluida durante el tiempo que tarde en efectuarse la nueva adjudicación.

En caso de que se apruebe la recepción y liquidación definitiva se devolverá la fianza al Contratista, dando por resuelto el Contrato.