



#### PROYECTO DE:

LICENCIA AMBIENTAL PARA NAVE INDUSTRIAL DESTINADA A ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE CAUCHO (GRANULADOS, PLANCHAS.

#### **PETICIONARIO:**

**VULGALIA S.L.** 

Rtp Nº: 062025221000116
Fecha: 21/01/2875
Colegiado Nº: 1485
Expediente Nº: 7717/17870
Colegiado Nº: 1488
Expediente Nº: 7717/17870
Colegiado Nº: 1488

1/19

Ingeniería Joaquín Rocamora, S.L.P.

### **ÍNDICE**

- 1. MEMORIA.
  - 1.1. ANTECEDENTES.
  - 1.2. OBJETO.
  - 1.3. DATOS DEL TITULAR.
  - 1.4. NORMAS Y REGLAMENTOS QUE RIGEN EN EL PROYECTO.
  - 1.5. EMPLAZAMIENTO.
  - 1.6. RELACIÓN DE VECINOS COLINDANTES.
  - 1.7. DESCRIPCIÓN DEL LOCAL Y DEL EDIFICIO DONDE SE INTEGRA.
    - 1.7.1. SUPERFICIES
  - 1.8. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.
  - 1.9. CLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD
  - 1.10. NUMERO DE PERSONAS.
  - 1.11. MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.
  - 1.12. MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS INTERMEDIOS Y ACABADOS.

  - - 1.16.4. GASES, NIEBLAS, POLVOS Y OLORES EN GENERAL.
  - 1.17. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.
  - 1.18. AGUA POTABLE
  - 1.19. AGUAS RESIDUALES
  - 1.20. RESIDUOS SÓLIDOS
  - 1.21. CONSIDERACIONES FINALES
- 2. PRESUPUESTO.
- 3. PLANOS





Página 2/19





Rtp Nº: 0620250121000116
Fecha: 21/01/2025
Colegiado Nº: 1485
Expediente Nº: 7717/17870
Rtps://w.colalicants.es/pervice=referenciastipo

1. MEMORIA.

Página

3/19

#### 1.1. ANTECEDENTES.

La mercantil VULGALIA S.L., con C.I.F.: B-03.019.833 y domicilio social en POLÍGONO INDUSTRIÁ TRES HERMANAS, CALLE ZAPATEROS Nº29, 03680 ASPE (ALICANTE), encarga la redacción del presente proyecto de LICENCIA AMBIENTAL PARA NAVE INDUSTRIAL DESTINADA AL ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE CAUCHO (GRANULADOS, PLANCHAS...). Dicho Proyecto lo realiza D. Joaquín Rocamora Sigüenza Ingeniero Técnico Industrial, colegiado con el núm. 1.485 en el C.O.P.I.T.I. de Alicante.

#### 1.2. OBJETO.

La actividad consiste en ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE CAUCHO (GRANULADOS PLANCHAS...). En esta actividad, teniendo en cuenta las características propias en cuestión y las c entorno, no existen causas posibles de molestias a terceros.

Se trata de obtener de los organismos competentes, las necesarias autorizaciones para la instalación y puesta en marcha de la mencionada actividad. A tal fin se han fijado los parámetros básicos de diseño y realización de la actividad de una forma racional, fijando las condiciones necesarias para que el establecimiento de la misma no afecte negativamente a la calidad de vida del entorno do se ubica.

#### 1.3. DATOS DEL TITULAR.

TITULAR: VULGALIA S.L. C.I.F.: B-03.019.833

DOMICILIO SOCIAL: POLÍGONO INDUSTRIAL TRES HERMANAS,

CALLE ZAPATEROS Nº29,

C.P. 03680 en ASPE (ALICANTE)

#### 1.4. NORMAS Y REGLAMENTOS QUE RIGEN EN EL PROYECTO.

El presente proyecto se atiene, entre otras, a las Normativas siguientes:

- -Ordenanza General de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- P.G.O.U. y Ordenanzas Municipales.
- Real Decreto 1215/97 por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

7717/17870 Expediente Nº:

Página 4/19



- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación
  - CTE DB-HR: Protección frente al ruido. RD 1.371/2007, de 19 de octubre.
  - CTE DB-SI: Seguridad en caso de incendio.
  - CTE DB-SUA: Seguridad de utilización y accesibilidad.
  - CTE DB-HS: Salubridad (Higiene, salud y protección del medio ambiente).
- Ley 31/1995, de 8 de Noviembre de 1995, de Prevención de Riesgos Laborales (LPRL)
- Real Decreto 486/97, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización seguridad y salud en el trabajo.
- Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generlitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana.
- Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.
- Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.
  Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
  ORDEN MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones e valorización eliminación de residuos y la lista europea de residuos. eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
- -CORRECCIÓN de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican operaciones e valorización y eliminación de residuos y la lista.
- Reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones técnicas complementarias. (Real Decreto 842/2002 de 2 de Agosto de 2002).
- Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales.
- RD 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios
- Real Decreto 842/2013, de 31 de Octubre, por el que se aprueba la clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego.



Página

#### 1.5. EMPLAZAMIENTO.

La nave industrial donde se pretende instalar la actividad se encuentra situada en POLÍGO INDUSTRIAL TRES HERMANAS, CALLE EBANISTAS Nº32, C.P. 03680 ASPE (ALICANTE), de conformidad con el P.G.O.U. vigente, estando permitida dicha actividad (ver plano de situación).

Su referencia catastral es 6242302XH9464S0001DK

#### 1.6. RELACIÓN DE VECINOS COLINDANTES.

Mirando a la parcela desde la fachada principal, los colindantes son:

- Frente: Calle Ebanistas

Derecha: Parcela colindante
 Izquierda: Parcela colindante
 Fondo: Parcela colindante

- Superior: ---

Ver planos adjuntos de Situación y Emplazamiento.

#### 1.7. DESCRIPCIÓN DEL LOCAL Y DEL EDIFICIO DONDE SE INTEGRA.

La instalación en cuestión se encuentra ubicada en una parcela sita en el Polígono Industrial T Hermanas concretamente en la calle Ebanistas Nº32 de Aspe (Alicante).

La nave tiene forma rectangular.

La edificación industrial existente en la parcela está resuelta mediante cerramientos de facha de formados por panel prefabricado de hormigón y su estructura es metálica, formando la cubierta a dos aguas mediante pórticos con perfiles metálicos y correas metálicas con cubrición de chapa simple grecada.

Como elementos a destacar, en la fachada principal se sitúan dos puertas seccionales utilizadas para acceder a la nave y para carga y descarga de los materiales almacenados. También es reseñable la fachada posterior ya que no cuenta con cerramiento alguno.

El resto de parcela que queda libre de edificación se encuentra pavimentado con solera de hormigón y el perímetro de la parcela está vallado mediante parte ciega de muro de hormigón y reja metálica. En total el vallado tiene una altura de 2,00 m.

La geometría de la edificación existente se indica en los planos adjuntos.



Rtp Nº: 06217550121000116 Fecha: 21/01/2025 Colegiado Nº: 1485 Expediente Nº: 7717/17870

Página

#### 1.7.1. SUPERFICIES

El establecimiento se compone de las siguientes dependencias con unas superficies útilica aproximadas de:

DEPENDENCIA	SUPERFICIES (m²)		
NAVE			
ZONA ALMACENAMIENTO	689,63		
TOTAL Superficie Útil	689,63		
TOTAL Superficie Construida	707,60		

Las diferentes zonas contarán con las siguientes alturas libres:

## 1.8. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

La actividad se corresponde a ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DE CAUC (GRANULADOS, PLANCHAS...).

Atendiendo a lo dispuesto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad, Atendiendo a lo dispuesto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad, Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, Anexo II la actividad se cataloga como Licencia Ambiental.

13.2.1. Actividades con carga térmica ponderada superior a 200Mcal/m² (800 MJ/m² según CTE DB-SI y RSIEI 800 MJ/m<sup>2</sup>)

La actividad está clasificada según el RD 475/2007, de 13 de abril, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE-2009), como sigue:

Clase: 52.10: Depósito y almacenamiento.

#### 1.10. NUMERO DE PERSONAS.

La actividad se desarrolla con 2 personas.



7717/17870

#### 1.11. MAQUINARIA Y DEMÁS MEDIOS.

La maquinaria implantada es la que a continuación se relaciona.

RECEPTORES DE FUERZA				
DENOMINACION	Ud.	(P) Pu(W)	(P) Pt(W)	
Rack	1	1.000	1.000	
Motor puerta	2	575	1.150	
Motor plataforma muelle de carga	1	736	736	
Equipos informáticos	1	400	400	
TOTAL DOTENCIA DECEDTODES DE SUSDIZA		•	2 296 W	

TOTAL POTENCIA RECEPTORES DE FUERZA =			3.28	6 W	
RECEPTORES DE ALUMBRADO				■ 15 %	
DENOMINACION	Ud.	(P) Pu(w)	(P) Pt(w)		
Difusor LED SATURNO Ø320 10262Lm-4000K 69W	4	69		276	
TOTAL POTENCIA RECEPTORES DE ALUMBRADO =			27	6 W	
TOTAL POTENCIA INSTALADA =			3.56	2 \/2	
Coeficiente de simultaneidad =			(	,85	55
TOTAL POTENCIA DEMANDADA (P.Dem x Coef.Sim) =			3.02	8 ₩	1485
Intensidad máxima admisible				650	21/01/ do Nº:
TOTAL POTENCIA PREVISTA (I.max.adm x 400 x 1,732) =			43.64	6 WÜ	ha: egia
·		-	•	- 2	- W - G

#### 1.12. MATERIAS PRIMAS, PRODUCTOS INTERMEDIOS Y ACABADOS.

En este caso no hay ni materias primas, ni productos acabados. Cosiste en un puro almacenamien to.

UNIDAD	PRODUCTO	CANTIDAD máxima de almacenamiento (stock)
Kilos	Caucho (planchas, granulados)	408.000 Kilos

#### 1.13. COMBUSTIBLE.

Para el desarrollo de la actividad no se utiliza ningún combustible, la única energía consumida es eléctrica.

#### 1.14. INSTALACIONES SANITARIAS.

La actividad que nos ocupa dispone de un aseo portátil instalado, dotado de una ducha, un inodoro y un lavabo.

Por lo que, teniendo en cuenta el tipo de actividad a desarrollar, se consideran estas piezas, suficientes para cubrir las necesidades de la actividad.

Las paredes del aseo portátil son de PVC son fácilmente lavables y sin deterioro.

Se dispone de jabón líquido, papel higiénico y/o aparato secamanos.

#### 1.15. VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN.

#### - Ventilación Aseos:

Para la ventilación de los aseos se han colocado ventanas hacia la calle, las cuales tienen dimensiones suficientes para facilitar una ventilación natural adecuada. Donde no exista posibilidade de ventilación directa a la calle de los aseos, se instalará un sistema de ventilación forzada que se accionará simultáneamente con la iluminación del aseo.

#### - Ventilación General:

La ventilación del recinto está asegurada, sobretodo, por la ausencia de cerramiento en su fachada trasera, además en las demás fachadas existen puertas y ventanas hacia el exterior, las cuales tienen dimensiones suficientes para facilitar una ventilación natural adecuada. Las dimensiones de dichas puertas y ventanas vienen reflejadas en los planos.

#### - Iluminación:

Las luminarias instaladas son suficientes para cada zona y uso. Además, la ausencia de cerramiente en la fachada trasera de la nave así como las diferentes ventanas en el resto de fachadas proporcionan suficiente iluminación natural para la actividad a desarrollar.

# 1.16. EXPLICACION ACERCA DE LA REPERCUSIÓN DE LA ACTIVIDAD SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

#### 1.16.1. RUIDOS.

Los niveles límite de recepción considerados en el cálculo son los establecidos en el anexo II de la Ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Protección Contra la Contaminación Acústica y Decreto 266/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios.

El nivel de sonido máximo en el interior será de 80 dB (A).

JOAQUÍN ROCAMORA

7717/17870

9/19

#### 1.16.2. VIBRACIONES.

La actividad, al ser solo de almacenamiento que no sufre ninguna transformación dentro de actividad, no se genera ningún tipo de vibraciones a tener en cuenta.

#### 1.16.3. CHIMENEAS, CAMPANAS Y EXTRACTORES.

No se genera ningún tipo de gas, olor, etc.

#### 1.16.4. GASES, NIEBLAS, POLVOS Y OLORES EN GENERAL.

Ya comentado en el punto anterior.

#### 1.17. INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.

El estudio de Seguridad contraincendios se realizará conforme al Real Decreto 2.267/2004, de 3 diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Contra Incendios en establecimientos industriales. (Ver proyecto específico adjunto)

#### 1.18. AGUA POTABLE

El local dispondrá de agua potable procedente de la red municipal de abastecimiento de aguas.

#### 1.19. AGUAS RESIDUALES

Las únicas aguas residuales que se generan son las correspondientes al normal uso de los as existentes en la actividad. Dichas aguas irán a verter al alcantarillado público.

#### 1.20. RESIDUOS SÓLIDOS

La actividad, al ser solo de almacenamiento que no sufre ninguna transformación dentro de la actividad, no se genera ningún tipo de residuo sólido.



los

Atp Nº: 0620250121000116 Fecha: 21/01/2025 Colegiado Nº: 1485 Expediente Nº: 7717/17870

Página 10/19

#### 1.21. CONSIDERACIONES FINALES

A la presente memoria, se acompaña los capítulos de planos y presupuesto.

Con todo lo anteriormente expuesto, se da por finalizada la presente memoria.

Expuesto el objeto y utilidad de la presente memoria, se somete a la autoridad a los efectos de obtener la preceptiva Licencia Ambiental y en su día de Apertura y Funcionamiento, conforme a las disposiciones que las regenta.





Rtp Nº: 0620250121000116 Fecha: 21/01/2025 Colegiado Nº: 1485 Expediente Nº: 7717/17870

Página 11/19

ELCHE, DICIEMBRE DE 2.024

Fdo: JOAQUIN ROCAMORA SIGUENZA INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL Colegiado nº 1.485 D.N.I. 21.992.604





Rtp Nº: 0620250121000116
Fecha: 21/01/2025
Colegiado Nº: 1485
Expediente Nº: 7717/17870
Colligio SW

## 2. PRESUPUESTO.

Página 12/19

#### PRESUPUESTO.

			[E]
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	TOTAL
5	Ud. Extintor de polvo polivalente de 6 Kg, eficacia ABC (21A-113B) homologado, certificado y totalmente instalado	45	225 PAL DOUBLEHALES
1	Ud. Extintor de dióxido de carbono de 5 Kg, eficacia ABC (34B) homologado, certificado y totalmente instalado	49	49
2	Ud. BIE 45 equipada con porta manguera semirrígida de 20 m de longitud y p.p. De tubería 1½", con válvula de cierre y manómetro. Normalizada, certificada e instalada	312	624 control of the state of the
1	Ud. Avisador acústico instalado	65	65
2	Ud. Pulsador de accionamiento voluntario de alarma instalado	42	84
10	Ud. Punto de emergencia y permanencia de 350, 150 y 60 Lm, incluso p.p. de circuito	53	530
		TOTAL	1.577,00 €

Asciende el presente presupuesto a la cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS.

Rtp Nº: 0620250121000116 Fecha: 21/01/2025 Colegiado Nº: 1485 Expediente Nº: 7717/17870

Presup

Página 13/19

ELCHE, DICIEMBRE DE 2.024

Fdo: JOAQUÍN ROCAMORA SIGÜENZA INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL Colegiado nº 1.485





Rtp Nº: 0620250121000116
Fecha: 21/01/2025
Colegiado Nº: 1485
Expediente Nº: 7717/17870
Rtps://w.colalicants.es/pervice=referenciastipo

3. PLANOS

Página 14/19



04/12/2024

INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL COLEGIADO Nº 14

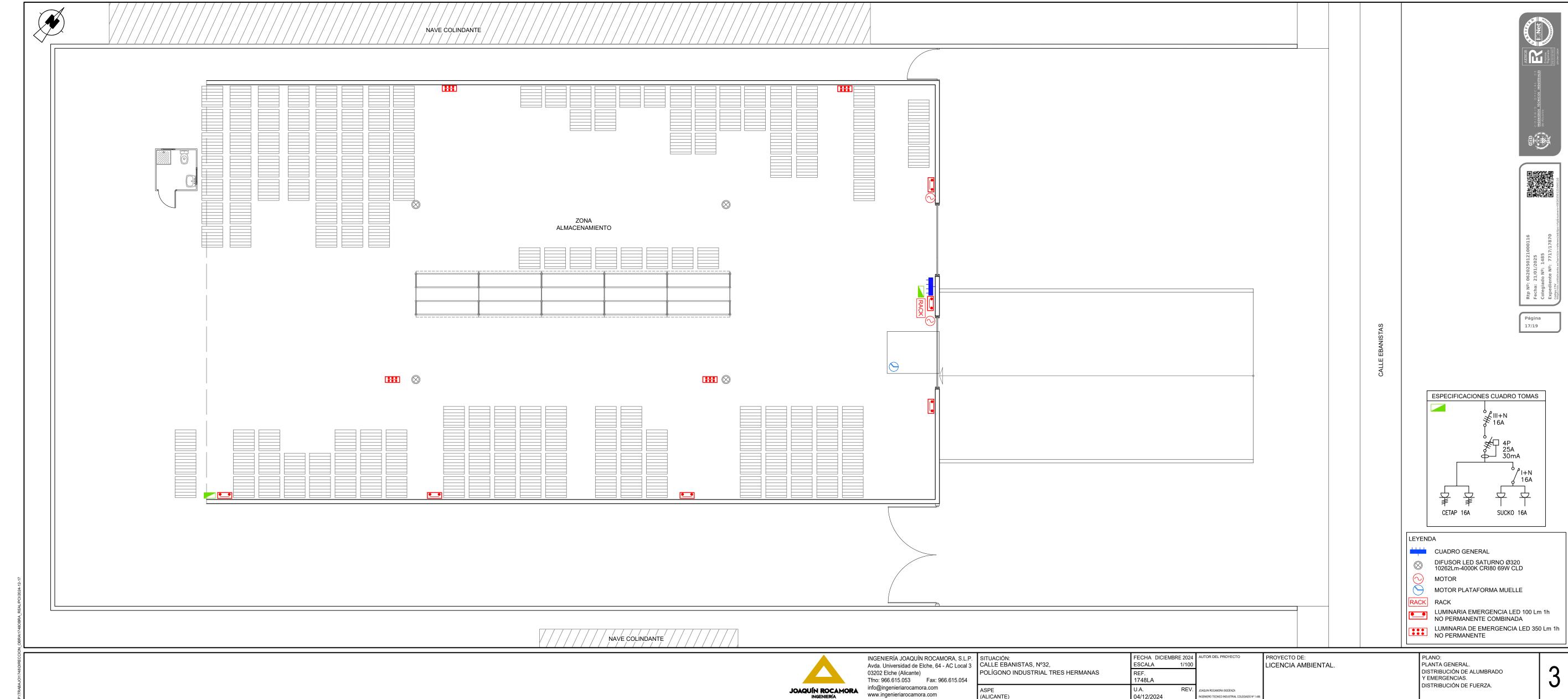


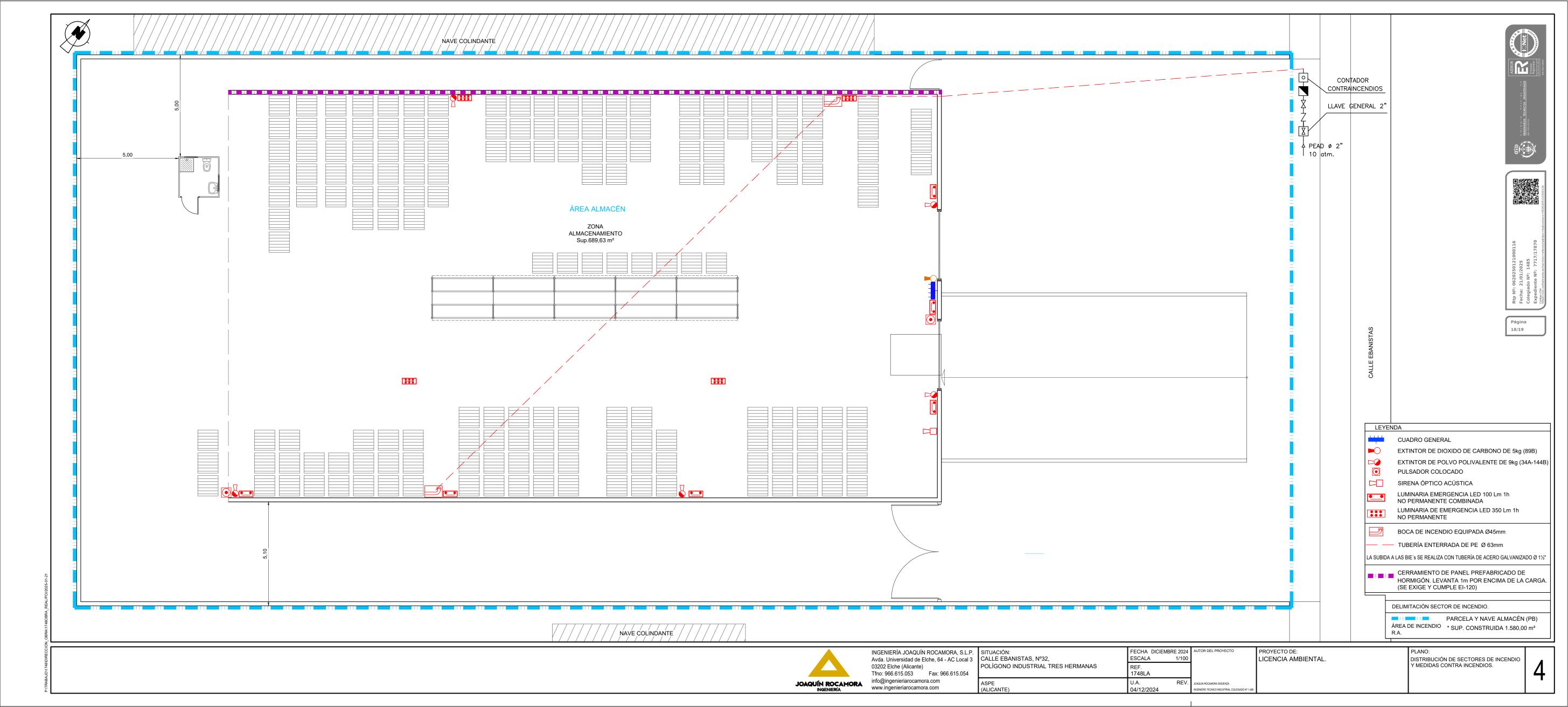
JOAQUÍN ROCAMORA INGENIERÍA

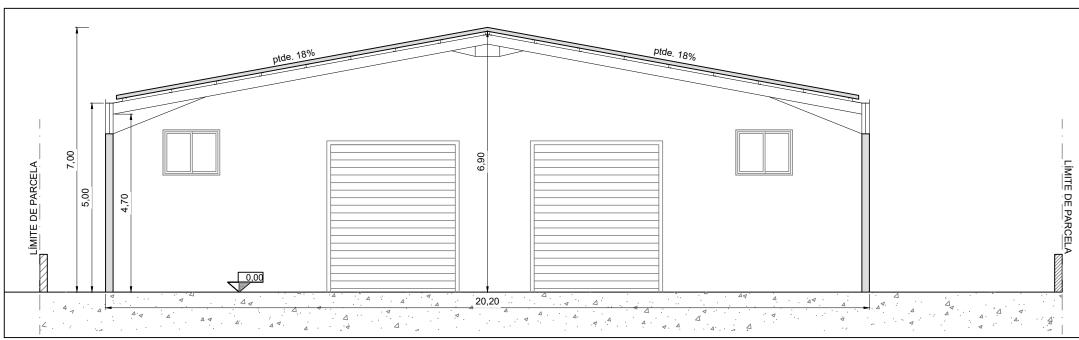
03202 Elche (Alicante) Tfno: 966.615.053 Fax: 966.615.054 info@ingenieriarocamora.com www.ingenieriarocamora.com

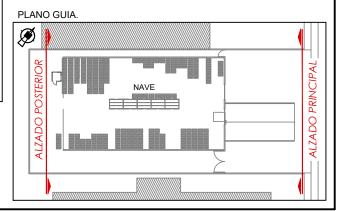
ASPE (ALICANTE)

REF. 1748LA U.A. REV. JOAQUIN ROCAMORA SIGÜENZA 04/12/2024 NGENIERO TECNICO INDUSTRIAL COLEGIADO № 1.485









ALZADO POSTERIOR. FACHADA SIN CERRAMIENTO.

JOAQUÍN ROCAMORA INGENIERÍA

INGENIERÍA JOAQUÍN ROCAMORA, S.L.P. Avda. Universidad de Elche, 64 - AC Local 3 03202 Elche (Alicante) Tfno: 966.615.053 Fax: 966.615.054

CALLE EBANISTAS, Nº32, POLÍGONO INDUSTRIAL TRES HERMANAS ASPE (ALICANTE)

FECHADICIEMBRE 2024 AUTOR DEL PROYECTO ESCALA 1/100 REF. 1748LA U.A. REV.

PROYECTO DE: LICENCIA AMBIENTAL.

ALZADO PRINCIPAL. ALZADO POSTERIOR.

Página 19/19

info@ingenieriarocamora.com www.ingenieriarocamora.com

04/12/2024

JOAQUIN ROCAMORA SIGÜENZA INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL COLEGIADO № 1.48