



MANZANA	USO	SUPERFICIE m2	C.E.NETA	EDIFICABILIDAD m2t	C.A.	APROV. LUCRATIVO U.A.	Nº VIVI.
R1	RESIDENCIAL	16.539,00 m2	0.41	6.780,99 m2t	1	6.780,99 m2t	40
R2	RESIDENCIAL	6.164,00 m2	0.41	2.527,24 m2t	1	2.527,24 m2t	14
R3	RESIDENCIAL	5.790,00 m2	0.41	2.373,90 m2t	1	2.373,90 m2t	13
R4	RESIDENCIAL	3.157,00 m2	0.41	1.294,37 m2t	1	1.294,37 m2t	8
R5	RESIDENCIAL	19.530,00 m2	0.41	8.007,30 m2t	1	8.007,30 m2t	48
R6	RESIDENCIAL	17.864,00 m2	0.41	7.324,24 m2t	1	7.324,24 m2t	43
R7	RESIDENCIAL	13.920,72 m2	0.41	5.719,09 m2t	1	5.719,09 m2t	34
R8	RESIDENCIAL	13.102,00 m2	0.41	5.371,82 m2t	1	5.371,82 m2t	31
R9	RESIDENCIAL	7.616,00 m2	0.41	3.122,56 m2t	1	3.122,56 m2t	17
R10	RESIDENCIAL	17.467,00 m2	0.41	7.161,47 m2t	1	7.161,47 m2t	42
T1	TERCIARIO	2.748,00 m2	1,26	3.462,50 m2t	1,20	4.155,00	-
T2 A	TERCIARIO	2.245,92 m2	1,272655	2.858,28 m2t	1,20	3.429,94	-
T2 B	TERCIARIO	474,77 m2	1,272655	604,22 m2t	1,20	725,06	-
TOTAL		126.674,00m2		56.607,90 m2t		57.992,94 U.A.	290

FERNANDO BOTELLA ROMERO
ARQUITECTO MUNICIPAL

MODIFICACION PUNTUAL Nº 31
DEL PGOU DE ASPE

MODIFICACION DEL ESTUDIO DE DETALLE PARA LA ORDENACION DE VOLUMENES DEL SECTOR URBANIZABLE S - 5 . ALCANA. ASPE - ALICANTE

FECHA: **FEBRERO 2.022**

PLANO DE SUPERFICIES DENSIDAD EDIFICABILIDAD Y OCUPACION

ESCALA **1/1.000** Nº PLANO **PP-2.2**